



## **AVVISO PUBBLICO**

**FINALIZZATO ALLA SPONSORIZZAZIONE PER IL RECUPERO E BUON  
MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FLERO**

### **SI RENDE NOTO**

il Comune di FLERO intende espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di sponsorizzazione per il recupero, abbellimento, gestione e cura del patrimonio pubblico presente nel territorio Comunale sia esso inteso come verde pubblico all'interno delle rotatorie stradali e annesse isole di traffico, nonché delle aiuole poste lungo le strade comunali del territorio, parchi pubblici o altri beni quali edifici, arredi o altri beni pubblici al fine di individuare gli operatori economici interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione.

#### **STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Comune di FLERO (BS) – piazza IV Novembre, n. 4 – tel. 030/2563173 sito internet: <https://www.comune.flero.bs.it> - PEC [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it).

Servizio interessato AREA DELLA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO con sede in FLERO tel. 030/2563173 interno 3 email [tecnico@comune.flero.bs.it](mailto:tecnico@comune.flero.bs.it)

Responsabile del procedimento: geom. MARIA ROSSI Responsabile AREA DELLA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO.

#### **1) OGGETTO E DURATA DELLA CONCESSIONE**

Il presente Avviso pubblico è finalizzato all'affidamento dei servizi di sponsorizzazione, per il recupero, abbellimento, gestione e cura del patrimonio comunale. Trattasi, in particolare, di individuare gli operatori economici disponibili a finanziare e/o curare il recupero del patrimonio comunale, la realizzazione di allestimenti floreali e/o arbustivi e/o la manutenzione delle aree verdi o di fornire arredi e/o accessori per gli edifici pubblici con un ritorno in termini di visibilità e immagine: sarà infatti consentita all'operatore economico la facoltà di pubblicizzare la collaborazione tramite la posa di cartelli pubblicitari che promuovano l'intervento e l'attività dello sponsor.

I cartelli pubblicitari posati sono esenti dal pagamento del Canone Unico Patrimoniale – CUP essendo la pubblicità effettuata in modo diretto e funzionale all'attività dell'ente.

La sponsorizzazione avrà durata di n. 3 anni, prorogabili di altri 3 anni, a decorrere dalla stipula dell'atto. Durante l'intero periodo contrattualizzato l'operatore economico dovrà eseguire a proprie cure e spese gli interventi di realizzazione del progetto proposto attraverso la fornitura e posa degli allestimenti sia essi strutturali che floreali e/o arbustivi garantendo tutti i mezzi, i materiali, la manodopera e quant'altro necessario ad una corretta fornitura, posa e/o manutenzione.



Le aree e gli edifici interessati manterranno la funzione ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

Le modalità di svolgimento del servizio e le condizioni di sponsorizzazione sono disciplinate da apposito atto (CONTRATTO), che si allega in bozza al presente avviso come parte sostanziale ed integrante.

Si rimanda al rispetto del regolamento viario Provincia di Brescia là dove le aree ricadono sulle strade di competenza Provinciale.

## 2) SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I Soggetti ai quali è rivolto l'avviso a manifestare il proprio interesse sono Enti pubblici e privati, Operatori economici, Associazioni, Fondazioni, Comitanti di Quartiere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo, che intendono promuovere la propria immagine attraverso la collaborazione con l'Amministrazione comunale, concorrendo alla realizzazione dell'iniziativa in argomento.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del D.Lgs. n. 36/2023 sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del D.Lgs. n. 36/2023 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Qualora l'operatore economico si trovi in una delle suddette circostanze, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità, così come previsto dall'articolo 96 del D.Lgs. n. 36/2023. Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Sono altresì esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso il Comune di FLERO negli ultimi tre anni.

Per essere ammesso l'operatore economico deve, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023:

- dei "requisiti di idoneità professionale" di cui all'art. 100, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, dimostrabili con l'iscrizione, dovuta in base alla natura giuridica del concorrente, nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti registri, albi o elenchi riservati agli Enti del Terzo Settore per un'attività anche non coincidente con l'oggetto del presente avviso.

## 3) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE: TERMINI E MODALITÀ

Tutti i soggetti in possesso dei requisiti sopra citati potranno proporre la propria candidatura, presentando istanza di ammissione redatta conformemente al modello allegato al presente avviso



(Allegato A), di cui si auspica l'utilizzo in un'ottica di accelerazione delle procedure di verifica dei requisiti, trasmettendo la seguente documentazione:

1. istanza di manifestazione di interesse, redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (**Allegato A**), sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico (o di un suo procuratore a ciò abilitato). In caso di raggruppamento temporaneo o associazione temporanea, l'atto di mandato collettivo di rappresentanza della capogruppo, se già costituito, o l'impegno a costituire il raggruppamento in caso di eventuale affidamento del servizio sottoscritto da tutti i soggetti interessati;
2. copia fotostatica del **documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore;
3. studio o ipotesi della **proposta** individuata, consistente in almeno una planimetria in scala adeguata e descrizione dettagliata dell'esatta natura delle opere previste e delle eventuali successive attività manutentive che si intendano intraprendere, anche per mezzo di simulazioni render, fotomontaggi fotografici, disegni, ecc.

La documentazione FIRMATA DIGITALMENTE deve essere contenuta in apposito plico telematico e dovrà essere inviata esclusivamente entro e non oltre :

**le ore 12:00 del giorno 30 giugno 2026**

esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.flero.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.flero.bs.it);

Saranno esclusi tutti i candidati che producano il modello A (o similare ma comprensivo delle dichiarazioni ivi contenute) compilato in modo incompleto, carente e/o completamente illeggibile, o carente della sottoscrizione con firma digitale.

#### 4) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle proposte avverrà in seduta pubblica aperta ai soli partecipanti.

Il giorno e l'ora esatta verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune di Flero, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti".

Il recepimento delle proposte avverrà ad insindacabile ed inappellabile giudizio del Comune di Flero, che si baserà sui seguenti principi con valenza decrescente dalla lettera A, avendo riguardo alla tipologia e qualità di quanto offerto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, puntando a selezionare gli operatori più affidabili e ad evitare il ricorso a coloro che operano al limite della sostenibilità economica:

- A. valenza della proposta architettonica del progetto offerto;
- B. vicinanza della sede operativa rispetto oggetto d'intervento;
- C. valore economico del progetto offerto;
- D. esperienze pregresse positive, di attività con PA
- E. ordine cronologico di presentazione della domanda.

Nel caso in cui pervenga una sola proposta e il candidato sia in possesso dei requisiti prescritti, l'amministrazione si riserva di procedere all'affidamento diretto del servizio al tale soggetto.



L'Amministrazione comunale si riserva di non accettare offerte di sponsorizzazione che per loro natura o per l'attività dello sponsor:

- siano ritenute incompatibili con il ruolo e l'attività istituzionale del Comune di Flero;
- siano ritenute in contrasto con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale o possano creare danno all'immagine e alle iniziative della stessa;
- le soluzioni tecniche previste dal progetto proposto non rispettino le vigenti normative a livello nazionale e regionale, nonché le indicazioni riportate nell'atto di assegnazione e nel regolamento di viabilità Provinciale;
- le soluzioni progettuali che, in base alla qualità ed alla tipologia di quanto proposto, siano ritenute inaccettabili per motivi di opportunità generale, pubblica sicurezza e/o per motivi di interesse pubblico.

Verranno comunque escluse le offerte di sponsorizzazione nei casi in cui:

- si ritenga possa derivare un conflitto d'interesse tra l'attività dell'Amministrazione Comunale e quella dello sponsor;
- si ravvisi un possibile pregiudizio o danno all'immagine o alle iniziative dell'Amministrazione Comunale;
- si reputi l'offerta inaccettabile per motivi di opportunità generale e/o di ordine pubblico e non risulti coerente con le finalità dell'iniziativa e/o con l'ambito territoriale di riferimento.

Sono, in ogni caso, escluse le sponsorizzazioni:

- riguardanti propaganda di natura politica, sindacale o religiosa e di dubbia moralità;
- che recano messaggi offensivi, incluse espressioni di fanatismo, razzismo, odio, minaccia o comunque lesive della dignità umana;
- di promozione di tabacco, prodotti alcolici, farmaceutici, materiale pornografico, sessista o a sfondo sessuale, armi;
- forme di pubblicità vietate, anche in forma indiretta, dalla normativa vigente.

Nulla è dovuto dal Comune di Flero, anche a titolo di rimborso spese, ai soggetti proponenti; inoltre, qualora, per sopraggiunti motivi, riconducibili alle cause di esclusione previste nel presente atto, l'Amministrazione comunale decida di rifiutare una proposta precedentemente accettata, il soggetto proponente non potrà avanzare alcuna pretesa e richiedere alcun indennizzo o risarcimento.

Il recepimento delle proposte, quali manifestazioni di interesse in adesione all'iniziativa, non costituirà in ogni caso né accettazione automatica, né approvazione della proposta di intervento, la cui effettiva attuabilità è condizionata alla positiva conclusione dell'intero procedimento.

Si chiarisce che ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, la proposta d'intervento presentata resterà vincolante per n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la trasmissione della proposta (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante richiedere il differimento di detto termine ai sensi della norma sopra richiamata).

## 5) ULTERIORI INFORMAZIONI



Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, né offerta o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere o interrompere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere, ed eventualmente anche di avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso al T.A.R. BRESCIA ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

#### 6) TRATTAMENTO DATI PERSONALI - Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Flero saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Flero. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE. L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo [www.comune.flero.bs.it](http://www.comune.flero.bs.it).

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
LTA S.r.l.	14243311009	Vicolo delle Palle ,25	00186	Roma	Ghirardini Daniela

#### 7) PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito del Comune di Flero, all'Albo Pretorio online e nella sezione "Bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente.

La Responsabile Area Programmazione  
e Gestione del Territorio

Rossi Maria

Documento informatico con firma digitale ai  
sensi dell'art. 24 del Dlgs 07/05/2005 n. 82